



ROZHODNUTIE

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej „Regionálny úrad Trnava“) ako príslušný orgán podľa §-u 1 ods. 1 písm. d), §-u 4a písm. a) zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa §-u 118 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, §-u 58 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v konaní o odvolaní Zuzany Gauliederovej, bytom Hodská 388/8, 924 01 Galanta proti rozhodnutiu mesta Galanta č. MsÚGA-SÚ-2023/4033-1164/2024-MB zo dňa 16. 01. 2024, ktorým bola umiestnená stavba: „Obchodné centrum“, podľa ust. § 60 ods. 1 stavebného zákona

vyzýva

navrhovateľa GALA Park s. r. o. Karola Duchoňa 2436/17, 924 01 Galanta, aby predložil odvolaciemu orgánu v lehote 60 dní:

- Stanovisko dotknutého orgánu Západoslvenská distribučná a. s., k umiestneniu (časti) stavby SO 02 – spevnené plochy, parkoviská, chodníky, v ochrannom pásme VVN.

Z uvedeného dôvodu OU Trnava OVBP odvolacie konanie na preskúmanie rozhodnutia mesta Galanta č. MsÚGA-SÚ-2023/4033-1164/2024-MB zo dňa 16. 01. 2024 podľa ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku

prerušuje

Odôvodnenie:

Rozhodnutím č. MsÚGA-SÚ-2023/4033-1164/2024-MB zo dňa 16. 01. 2024 stavebný úrad mesto Galanta umiestnil podľa ust. § 39 a § 39a stavebného zákona stavbu: „Obchodné centrum“, na pozemkoch reg. E par. č. 936/1, 939/200, 953/200 a na pozemkoch reg. C par. č. 5189/83, 5189/320, 5189/348, 5189/897, 5193/1, 5193/4, 5196/6, 5196/7, 5196/45, 5196/46, 5196/64, 5196/65, 5196/66, 6318/330, 6318/349, 6318/390 v kat. ú. Galanta, pre navrhovateľa

spoločnosť GALA Park, s. r. o., so sídlom Karola Duchoňa 2436/17, 924 01 Galanta, IČO 53 437 641.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zákonnej lehote dňa 16. 02. 2024 odvolala Zuzana Gauliederová.

Podľa podľa ust. § 43 písm. a) zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie k odvolaciemu konaniu sú v ochrannom pásme VVN umiestnené stavby z objektu SO 02 - spevnené plochy, parkoviská, chodníky.

K územnému konaniu bolo predložené súhlasné vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s. pod značkou CDP000832/2023, ktoré sa týka objektov SO 10 – VN prípojka a PS 11 Trafostanica.

V územnom konaní nebolo predložené stanovisko dotknutého orgánu k umiestneniu časti objektu SO 02 - spevnené plochy, parkoviská, chodníky v ochrannom pásme VVN.

Na základe uvedeného, Regionálny úrad Trnava, odvolacie konanie prerušil a vyzval navrhovateľa GALA Park s. r. o. o predloženie stanoviska dotknutého orgánu k umiestneniu (časti) stavby SO 02 – spevnené plochy, parkoviská, chodníky, v ochrannom pásme VVN

Zároveň Regionálny úrad Trnava upozorňuje, že ak navrhovateľ nepredloží požadované stanovisko v stanovenej lehote, rozhodne podľa dokladov predložených stavebným úradom.

Počas prerušenia konania v súlade u ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neplynú.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno ďalej odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie má podľa ust. § 36 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky, podľa ust. § 26 správneho poriadku bude vyvesené na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, na úradnej tabuli mesta Galanta a na webovom sídle mesta Galanta 15 dní, pričom 15 deň sa považuje za deň doručenia.

Bc. Mgr. Erik Višňovský
riaditeľ
Regionálneho úradu Trnava

2. 4. 2024
Vyvesené dňa (pečiatka, podpis):

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu

Reč

Ulice

Zvesené dňa (pečiatka, podpis):

Na vedomie:

1. GALA Park, s.r.o., Karola Duchoňa 2436/17, 924 01 Galanta
2. Ing.arch. Dana Gálová, J.M. Petzvala 1404/10, 924 01 Galanta
3. Mesto Galanta, Mierové nám. 940/1, 924 018 Galanta
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 826 47 Bratislava
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
7. SENSUN, s.r.o., Mierová 4220/22C, 920 01 Hlohovec
8. JK Real Ga s.r.o., Vajanského 3158/25, 924 01 Galanta
9. Ing. Andrej Kostka, Majového povstania českého ľudu 1164/181, 924 01 Galanta
10. Silvia Slahučková, Ulica Cankova záhrada 3129/18, 924 01 Galanta
11. CS Ga? s.r.o., Karola Duchoňa 2436/17, 924 01 Galanta
12. Peter Hipik, Revolučná Štvrť 970/16, 924 01 Galanta
13. Noémi Horváthová, Mierová 1448/61, 924 01 Galanta
14. PharmDr. Katarína Hatvani, 925 01 Matúškovo 336
15. Milan Debnár, Bernoláková 2203/5, 903 01 Senec
16. Richard Kubín, Balvania 20, 930 40 Štvrtok na Ostrove
17. Viera Kubinová, Balvania 20, 930 40 Štvrtok na Ostrove
18. Jaroslav Ferko, Vrbová 3188/8, 924 01 Galanta
19. Lívia Ferková, Vrbová 3188/8, 924 01 Galanta
20. Diana Kissová, 925 08 Čierny Brod 462
21. Zuzana Šmátralová, Budovateľská 1084, 925 52 Šoporňa
22. Nikola Tóthová, 925 01 Matúškovo 891
23. Jarolím Pšenko, Veterná 3279/11, 924 01 Galanta
24. Roland Hegyi, 925 62 Váhovce 731
25. Kristína Obermanová, 925 62 Váhovce 650
26. Martin Hatvani, Nitrianska 1933/18, 927 01 Šaľa
27. Dominika Tóthová, 925 92 Kajal 477
28. Ing. Radoslav Volna, Rumunskej Armády 845/18, 967 01 Kremnica
29. Ing. Bianka Horváthová, Revolučná Štvrť 972/23, 924 01 Galanta
30. Róbert Horváth, Veterná ulica 3279/11, 924 01 Galanta
31. Anna Lulovičová, Stavbárska 1046/3, 924 01 Galanta
32. Zuzana Mináriková, 920 56 Dvorníky 151
33. David Šafár, 925 01 Matúškovo 91
34. Rébert Miškovič, 925 91 Kráľová nad Váhom 297
35. OR Hasičského a záchranného zboru, Parková č. 1607/10, 924 01 Galanta
36. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Galante, Hodská 2352/62, 924 01 Galanta
37. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava

38. Hydromeliordcie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
39. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
40. FIN.M.O.S a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava
41. MICHLOVSKY, spol.s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
42. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
43. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., P. Pazmany 4, 927 01 Šaľa
44. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o ŽP, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
45. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
46. Okresný úrad Galanta, odbor CD a PK. Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
47. GALANTATERM spol. s r.o., Vodárenská 1608/1, 924 01 Galanta
48. Technické služby mesta Galanta, ul. Kpt. Nálepku 1494/39, 924 01 Galanta
49. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 917 01 Trnava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Rozhodnutie o prerušení odvolacieho konania.
Identifikátor: 2509/18028/2024/21.1.2.

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Bc. Mgr. Erik Višňovský OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 01.07.2024 08:46:34 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 01.07.2024 06:46:51 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
2509/18028/2024/21.1.2.

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Iveta Veneniová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky: 02.07.2024
Podpis a pečiatka:

